

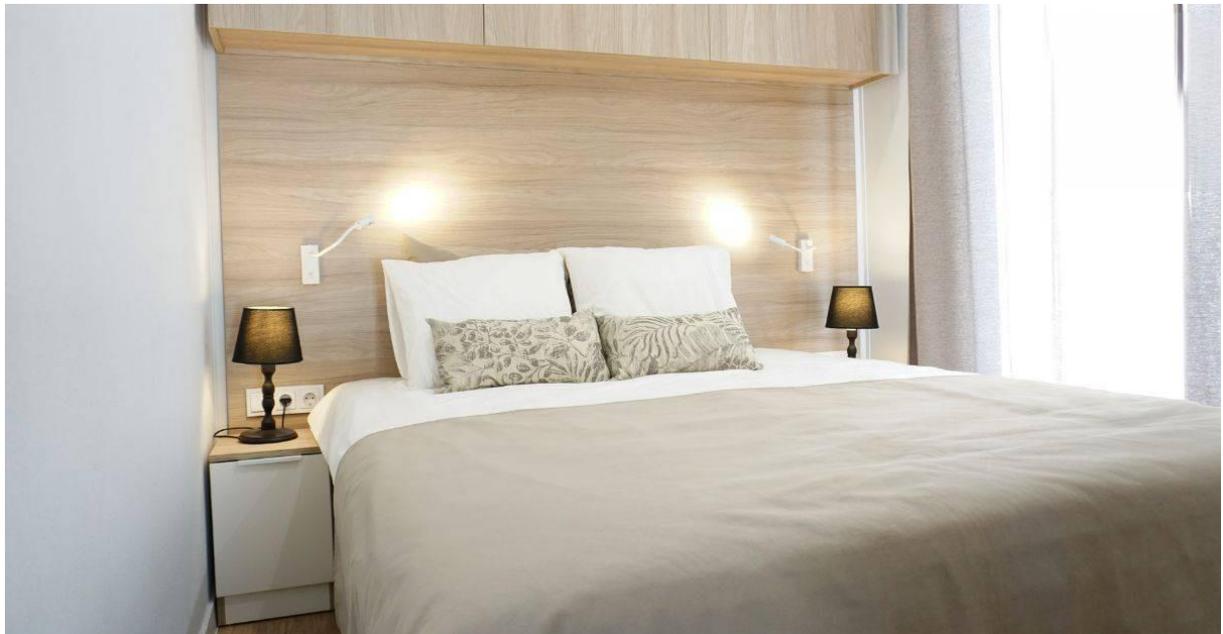
Modulhaus Madlen



**Einzigartig nur bei uns:
Besichtigungsfahrten möglich.**







Grundriss Madlen

Größe: 8,30 x 4,20 m

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1



Außenverkleidung

Eingangstür 900+300 (FF) x 2020 [NFT]
PVC Fenster Set mit Dreifachverglasung in Anthrazitfarbe [OHT-UNS]
Sicherheitsglas in bodentiefen Fenstern [1JR]
Stromanschluss 400V mit Stecker [C4T]
Außensteckdose [PDV]
Außenbeleuchtung 1 Lichtpunkt [3XO]
Fassade Thermoholz Kiefer [THE]
Verdecktes Rinnensystem [8O2]
Blechdach mit stehender Falz in Anthrazit Farbe [4JG]

Innenausstattung

Vinylboden [8PW]
Elektrische IR Fußbodenheizung [X7H]
Elektroinstallation, komplett [XV4]
Hydraulische Installation, komplett [AJY]
Abwassersystem, komplett [6OR]
Boiler 80 l [S9P]
Möbelfronten, Hochglanz weiß [NHC]
Möbelzubehör BLUM [CJ1]
Premium Vorhänge, Gardinenschiene mit Gleiter [NSE]
LED Deckenbeleuchtung [Z63]
Wohnzimmer
Ecksofa mit Schlaffunktion [4BZ]
TV Anschluß mit elektrischer Steckdose [YBW]
4 – Personen Tisch 1140 x 690 [MYW]
Kaffeetisch 500 x 500 [1T2]
TV Bank [81M]
Hängeregale über TV [FFA]
Lamellen an der Wand hinter dem Fernseher [W33]
Hängeregale über dem Sofa [XF4]
Hängelampe über dem Esstisch [81N]
Balkontür nach außen öffnend 900 + 300 (FF) x 2020 [WXP]

Küche

Küchenmöbel Set [5FZ]
Laminat Wandpaneele in der Küche [GMP]
Doppelsteckdose [D5U]
LED Leiste, unter den Hängeschränken [1KO]
Induktionskochherd 4 – er [4W2]
Einbaukühlschrank, mittelgroß [7HZ]
Spülmaschine 45 cm [XHH]

Dunstabzugshaube – Unterbauhaube [7XX]
Einbaumikrowelle [7ZU]
Spüle mit Abtropffläche und Hahn [YD3]
Einbauwaschmaschine [M5F]
Großes Schlafzimmer

Falzlose Innentür 700 mm, weiß [ZRL]
Bett + Matratze 1600 x 2000 mm [3HX]
Bettkopfteile aus Holzplatte [LZH]
Hängeregale über dem Bett [9WQ]
Schrank mit Schiebetür [CHH]
Nachtische, 2 Stk. [YZR]
LED Leselampe (2 Stk.) [PCR]
Doppelsteckdose (3 Stk.) [D5U]
DK Balkontür 900 + 300 (FF) x 2020 [NFT]

Bad

Wasserdichte Wandpaneele Fibo Trespo im Bad [FBT]
Duschtasse 1200x800 [127]
Duscharmatur mit Thermostat [X6S]
Waschbecken 500 x 380, weiß, rechteckig (2 Stk.) [X4R]
Waschtischarmatur mit Thermostat [WXO]
Waschbeckenunterschrank [VD2]
Schrank über dem Waschbecken [9VF]
Spiegel auf dem Schrank errichtet [LTD]
Waschbeckenunterschrank hängend [6FD]
Hänge WC [H50]
Handtuchheizkörper mit Heizelement [JVF]
Elektrischer Ventilator [J2M]
Steckdose IP55 [PDV]
Falzlose Innentür 700 mm, weiß [AZY]
DK Fenster 600 x 1200 [CYW]

Konstruktion

Fahrgestell verzinkt [68A]
Dämmung, Mineralwolle [QUX]
– in Wänden 170 mm [EEH]
– im Dach 190 mm + Allufox Folie [XJ1]
– im Boden 240 mm [FO1]
Dampfsperre [Y3H]
Winddichtung [R6O]

Gegen Aufpreise:

- Lieferung (Preis nach Entfernung)
- Fußboden, Wandfarbe, Aussenfarbe und Material, sowie Gardinen individuell gestaltbar, Küchenfront wählbar (teilweise gegen Aufpreis)
- * Statt Gasheizung Elektroheizung und Warmwasserboiler oder Klimaanlage zum Heizen oder Kühlen



Grundpreis
92.600,-€
zzgl. Mwst.

Handy: **0049 176 - 22 58 48 08**
0049 172 - 57 96 907

Email: info@mobilheim-Ahlhorn.de
www.mobilheim-Ahlhorn.de

Kur und Vital Reiseservice GmbH
Wildeshauser Str. 5
26197 Ahlhorn